



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slav. Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

3/St-653/2019-9

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, Trg pobjede 13/III, po sutkinji Danieli Martini Maoduš, u postupku nad dužnikom stečajna masa iza **CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split Lovretska 10 , OIB 40975906587**, zastupano po stečajnoj upraviteljici Dinki Trumbić, Split, Lovretska 10, 16. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

I Nastavlja se postupak u odnosu na stečajnu masu iza **CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split Lovretska 10 , OIB 40975906587**, nakon što je stečajna masa upisana u Sudski registar.

II Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajne mase kčbr. 3521 KUĆA, DVORIŠTE I NEPLODNO ZEMLJIŠTE, A. MIHANOVIĆA od 2157 m², koje nekretnine su upisane u z. k. ul. 718 K. O. KRAPINA GRAD, zemljišno knjižnog odjela u Krapini, Općinskog suda u Zlataru..

III Nalaže se zemljišno-knjiž nom odjelu Općinskog sud au Zlataru izvršiti zabilježbu otvaranja stečajnog postupka nad stečajnom masom i zabilježbu prodaje u stečajnom postupku na nekretninama iz toč. II dispozitiva ovog Rješenja.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se upraviteljici stečajne mase dostaviti nalaz i mišljenje vještaka- procjenu vrijednsoti nekretnina , odnosno revalorizacije vještačkog nalaza o utvrđenju vrijednsoti nekretnina iz obustavljenog ovšnog postupka Oćinskog suda u Krapini broj Ovr-972/09 i nalaz i mišljenje iz tog predmeta koje treba zatražiti iz arhive Općinskog sud au Zlataru, odnosno suglasnost svih razlučnih vjerovnika o utvrđivanju vrijednosti nekretnina, u roku od 60 dana.

obrazloženje

Nakon rješenja o nastavku postupka u odnosu na stečajnu masu, i upisa iste u Registar, nakon što je upraviteljica stečajne mase dostavila dokaz o obustavi ovršnog postupka na predmetnim nekretninama, odlučeno je kao u izreci.

Sukladno navedenom odlučeno je u izreci rješenja po čl. 247. st. 5. Stečajnog zakona (NN 71/15) u toč. II i III ovog rješenja. .

Posebnim zaključkom će se sukladno čl. 21. Pravilnika o načinu i postupku prodaje pokretnina i nekretnina u ovršnom postupku (NN 156/14), te čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15), uz odgovarajuću primjenu odredbi čl. 92. do 100. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), odlučiti o načinu prodaje nekretnina u stečajnom postupku, te o utvrđivanju vrijednosti nekretnina, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Utvrđenje vrijednosti nekretnina će se izvršiti temeljem nalaza i mišljenja vještaka , odnosno revalorizacije vještačkog nalaza o utvrđenju vrijednosti nekretnina iz obustavljenog ovršnog postupka Očinskog suda u Krapini broj Ovr-972/09, odnosno suglasnosti svih razlučnih vjerovnika o utvrđivanju vrijednosti nekretnina.

Nije bilo osnova za zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta, jer za sada nije utvrđeno postojanje druge imovine, osim nekretnina pod razlučnim pravom, pa obzirom na visinu tražbina kako su upisane u zemljišnim knjigama, nije vjerojatno da bi se mogli namiriti stečajni vjerovnici, nego samo djelomično razlučni vjerovnici i troškovi postupka, dok je način prodaje nekretnina pod razlučnim pravom određen Zakonom i nije potrebna odluka na izvještajnom ročištu.

U Slavonskom Brodu 16. prosinca 2019.

Stečajna sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana uručjenja rješenja ili istekom roka koji počinje teći osmog dana od dana stavljanja rješenja na oglasnu ploču suda. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku

Stalna služba u Slav. Brodu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb. Žalba ne zadržava izvršenje rješenja.

Broj zapisa: **17892-45a8c**

Kontrolni broj: **0a90a-f2659-7a8b4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.